

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : _____
 Contactpersoon : _____
 Functie : _____
 Telefoonnummer : _____
 Emailadres : _____
 Datum : _____

Risicoadres

Risico- adres : Sint Jozefstraat 1 / KC Meerlaer hfd en bijbouw _____
 Postcode : 5248 AT _____ Plaatsnaam: Rosmalen
 Contactpersoon locatie : Manouk van Loon _____
 Functie : Onderwijs _____

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2011 (In 2024-2025 2^e verdieping erop gebouwd) _____

Bouwaard gevels ☐ Beton/Steen ☐ Staal ☒ Hout (brandvertragend bewerkt)
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☒ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels ☒ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders _____

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☒ PIR (polyisocyanuraat) - in detail staat isolatie 140mm (ik ga ervanuit dat het PIR is)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Bouwaard verdiepingvloer(en) ☐ Beton/Steen ☒ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☐ Beton/Steen? ☒ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☒ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee (alleen bomen op terrein) ☐ Ja, in gebruik als

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom ☐ Weet ik niet zeker. Gebouw zit naast een snelweg.

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja,
 Is de locatie omheind? ☐ Nee ☒ Ja, gedeeltelijk: hoogte ? m
☐ Ja, volledig: hoogte m

Bebouwd oppervlak : 3.176,09 m²
 Aantal verdiepingen : 3 incl. beganegrond
 Staat van onderhoud : Goede conditie

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☒ 60 min
 (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
 Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?
☒ coating en brandkleppen leidingwerk ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4
 (Geen idee)
 Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie ☐ NVT ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks ☐ Geen idee
 Koelinstallatie ☐ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks ☒ Geen idee
 Zonnepanelen ☐ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks ☒ Geen idee
 Overige technische installaties ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks ☐ Geen idee

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja ☐ Geen idee
 Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☐ Ja ☒ Geen idee
 Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? (Geen idee)

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Is er sprake van leegstand?	☒ Nee	☐ Ja	☐ Geen idee
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	☒ Nee	☐ Ja	☐ Geen idee
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	☒ Nee	☐ Ja	☐ Geen idee
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Is er sprake van houtbewerking?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Is er sprake van verfspuiten?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Is er sprake van opslag van gasflessen?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☐ Nee	☐ Ja	☒ Geen idee